

GABIAN



COMMUNE DE GABIAN (34320)

L'an deux mille vingt, et le Mercredi 5 Février à 18h45, le Conseil Municipal de la commune de Gabian régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, en session ordinaire, sous la présidence de Monsieur BOUTES Francis, Maire de Gabian.

Présents : Mesdames FELIX Maryse, FLAMENT Chantal, GALZY Isabelle, JOURDAN épouse ROUSSET Agnès.

Messieurs ALLEMANY Christian, BERTHOMIEU Michel, FOREZ Daniel, SOULIE Christophe.

Membres absents : Madame GARRIGUE Sandrina. Monsieur PAGEOT Emmanuel.

Secrétaire de séance : Monsieur FOREZ Daniel

13/2020 Prêt de 400 000 € souscrit au Crédit Agricole pour le lotissement Le Rennis à Gabian, objet du financement / ATTENTE VENTE TERRAINS

ANNULE ET REMPLACE LA DELIBERATION 10/2020, vu le changement des conditions générales.

Monsieur le Maire rappelle au conseil municipal qu'un prêt a été souscrit au Crédit Agricole afin de mener à bien le lotissement communal « Le Rennis », il rappelle ci-dessous le détail de ce prêt :

PRET COURT TERME A TAUX FIXE IN FINE -Classification charte GISSLER : 1A

- Montant : 400 000 €
- Durée : 6 mois
- Remboursement du capital à l'échéance finale.
- Paiements des intérêts : à terme échu, en périodicité mensuelle
- Taux fixe 0 1.02 %

Les intérêts sont payables à terme échu.

Le remboursement du capital s'effectuera en une seule fois, en Août 2020.

Le Conseil Municipal, après avoir entendu l'exposé de Monsieur le Maire, après en avoir délibéré, à l'unanimité des membres présents :

- **APPROUVE** et **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer tous les documents relevant de cette délibération.

Fait et délibéré les jours, mois et an que dessus.

Le Maire,
Francis BOUTES





DEPARTEMENT COLLECTIVITES PUBLIQUES et ASSOCIATIONS
☎ - 04.67.17.85.62.

Email : stephanie.gautraud@ca-languedoc.fr

Adresse postale: Caisse Régionale de Crédit Agricole du Languedoc

Avenue de Montpellièret - MAURIN - 34977 LATTES Cedex

Monsieur le Maire
Commune de Gabian
Mairie
34320 GABIAN

Objet : Proposition de financement

N/Réf : 213401094

Maurin, le 28 janvier 2020

Monsieur le Maire,

Suite à votre consultation du 28 janvier 2020, vous voudrez bien trouver ci-après notre proposition de financement pour :

Attente vente lotissement LE RENNIS

Prêt Court Terme à taux fixe IN FINE - Classification charte GISSLER : 1A

- Montant : 400.000 €uros.
- Durée : 6 mois.
- Remboursement du capital à l'échéance finale,
- Paiements des intérêts : à terme échu, en périodicité mensuelle
- Taux Fixe 0 1.02%

> Conditions générales

La présente proposition est formulée sous réserve d'acceptation de votre dossier par notre Comité des Crédits.

- Garantie de taux : Cette proposition est valable 15 jours à compter de la présente.
- La signature du contrat interviendra au plus tard dans les 60 jours suivants
- Tirages (éventuellement échelonnés) dans les 8 mois de la signature par le prêteur, dont le premier de 10% minimum à intervenir impérativement dans les 4 mois de la date d'édition.
- Conditions de remboursement anticipé :
Aucune indemnité de remboursement anticipé.
- Frais par dossier : 0,20 % du montant emprunté.

Vous souhaitant bonne réception de la présente, et, restant à votre disposition,
Nous vous prions d'agréer, Monsieur le Maire, l'expression de notre parfaite considération.

Stéphanie GAUTRAUD
Collectivités Publiques

CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL DU LANGUEDOC

Société coopérative à capital variable agréée en tant qu'établissement de crédit. Siège social : avenue de Montpellièret, Maurin - 34977 Lattes cedex.
492 826 417 RCS Montpellier. Société de courtage d'assurance Immatriculée à l'ORIAS sous le n° 07 025 828.

Téléphone : 04 67 175 175 (N° non surtaxé, prix de l'appel selon opérateur) - Adresse internet : www.ca-languedoc.fr (prix de la connexion selon opérateur).